



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ **Αρ. Φύλλου 290**

12 Μαρτίου 2003

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Σύσταση οριζοντίων ιδιοκτησιών του Οικισμού «ΑΜΠΕΛΩΝΑΣ Ι».

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
ΤΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΕΡΓΑΤΙΚΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ
(Συνεδρίαση 5/6.2.2003, θέμα 29)

Έχοντας υπόψη:

α) Τις διατάξεις του Ν 3471/1929 «περί της κατ΄ όροφο ιδιοκτησίας» όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1024/1971 και τα άρθρα 1002 και 1117 του Αστικού Κώδικα.

β) Τις διατάξεις του Α.Ν. 163/1967 όπως τροποποιήθηκε και αντικαταστάθηκε με τα Ν.Δ. 946/1971 και 145/1973.

γ) Την 4228/29.1.2003 πράξη της Συμβολαιογράφου Αμπελώνα Ευπραξίας Γεωργ. Βουρούνη - Γκορτσίλα περί καταθέσεως του σχετικού φακέλου του οικισμού «ΑΜΠΕΛΩΝΑΣ Ι» στον οποίο περιλαμβάνονται πίνακες κατανομής ποσοστών, σχέδιο Γενικής Διατάξεως του οικισμού και Σχέδια κατόψεων, όψεων και τομών ως και τα σχετικά στοιχεία κοστολόγησης, προβαίνουμε:

Στην σύσταση αυτοτελών οριζοντίων ιδιοκτησιών του οικισμού «ΑΜΠΕΛΩΝΑΣ Ι» της πόλης του ΑΜΠΕΛΩΝΑ του Νομού ΛΑΡΙΣΑΣ που αποτελείται από εννέα (9) στοίχους, τρία (3) καταστήματα και μία (1) αίθουσα συγκέντρωσης, με ημερομηνία κλήρωσης 26.9.1988, αριθμός Πολεοδομικής μελέτης 11531 που ανοικοδομήθηκε με δαπάνη του ΟΕΚ σε ιδιόκτητο αυτού οικόπεδο:

ΣΥΣΤΑΣΗ ΑΥΤΟΤΕΛΩΝ ΟΡΙΖΟΝΤΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ « ΑΜΠΕΛΩΝΑΣ Ι «

Α. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΤΙΤΛΟΙ ΚΤΗΣΕΩΣ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

1. Ο παραπάνω οικισμός οικοδομήθηκε επί οικοπέδου έκτασης δώδεκα χιλιάδων ενενήντα τετραγωνικών μέτρων και εννέα εκατοστών (12.090,9 τ.μ.), κείται εντός της εγκεκριμένης επέκτασης του σχεδίου της πόλης του Αμπελώνα, στη συνοικία «Αγίου Κωνσταντίνου», αποτελείται από τρία οικοδομικά τετράγωνα τα οποία περιγράφονται ως εξής:

α) Το 523Δ με τα κεφαλαία αλφαβητικά στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Α, συνολικής έκτασης μέτρων τετραγωνικών τεσσάρων χιλιάδων οκτακοσίων εβδομήντα (4.870 τ.μ.), το οποίο συνορεύει βορειοανατολικά, επί πλευράς Γ - Δ μήκους μέτρων ογδόντα επτά και 46 εκατοστών (87,46 μ.), με πεζόδρομο πλάτους μέτρων δέκα (10 μ.), νοτιοανατολικά, επί πλευράς Α - Δ μήκους μέτρων πενήντα τριών και 43 εκατοστών (53,43 μ.), με δημοτική οδό πλάτους μέτρων δέκα (10 μ.), νοτιοδυτικά, επί πλευράς Α - Β μήκους μέτρων εκατό και 75 εκατοστών (100,75 μ.), με δημοτική οδό πλάτους μέτρων δέκα (10 μ.) και βορειοδυτικά, επί πλευράς Β - Γ μήκους μέτρων πενήντα ενός και 75 εκατοστών (51,75 μ.), με πεζόδρομο πλάτους μέτρων δέκα (10 μ.).

β) Το 524Γ με τα κεφαλαία αλφαβητικά στοιχεία Ε - Ζ - Η - Θ - Ε, συνολικής έκτασης μέτρων τετραγωνικών τεσσάρων χιλιάδων δέκα τριών και 50 εκατοστών (4.013,50 τ.μ.), το οποίο συνορεύει βορειοανατολικά, επί πλευράς Η - Θ μήκους μέτρων εβδομήντα ενός και 73 εκατοστών (71,73 μ.), με πεζόδρομο πλάτους μέτρων δέκα (10 μ.), νοτιοανατολικά, επί πλευράς Ε - Θ μήκους μέτρων πενήντα δύο και 91 εκατοστών (52,91 μ.), με δημοτική οδό πλάτους μέτρων δέκα (10 μ.), νοτιοδυτικά, επί πλευράς Ε - Ζ μήκους μέτρων ογδόντα τεσσάρων και 89 εκατοστών (84,89 μ.), με πεζόδρομο πλάτους μέτρων δέκα (10 μ.) και βορειοδυτικά, επί πλευράς Ζ - Η μήκους μέτρων πενήντα ενός και 25 εκατοστών (51,25 μ.), με πεζόδρομο πλάτους μέτρων δέκα (10 μ.).

γ) Το 525Δ με τα κεφαλαία αλφαβητικά στοιχεία Ι - Κ - Λ - Μ - Ι, συνολικής έκτασης μέτρων τετραγωνικών τριών χιλιάδων διακοσίων επτά και 40 εκατοστών (3.207,40 τ.μ.), το οποίο συνορεύει βορειοανατολικά, επί πλευράς Λ - Μ μήκους μέτρων πενήντα έξι (56 μ.), με δημοτική οδό πλάτους μέτρων δέκα (10 μ.), νοτιοανατολικά, επί πλευράς Ι - Μ μήκους μέτρων πενήντα δύο και 91 εκατοστών (52,91 μ.), με δημοτική οδό πλάτους μέτρων δέκα (10 μ.), νοτιοδυτικά, επί πλευράς Ι - Κ μήκους μέτρων εξήντα εννέα και 16 εκατοστών (69,16 μ.), με πεζόδρομο πλάτους μέτρων δέκα (10 μ.) και βορειοδυτικά, επί πλευράς Κ - Λ μήκους μέτρων πενήντα ενός και 25 εκατοστών (51,25 μ.), με πεζόδρομο πλάτους μέτρων δέκα (10 μ.).

2. Τα παραπάνω οικοδομικά τετράγωνα που φαίνονται στο από Φεβρουάριο του 1993 τοπογραφικό διάγραμμα του Τμήματος Τοπογράφησης του Ο.Ε.Κ. των Τοπογράφων Μηχανικών: Σπύρου Δελλαπόρτα, Όλγα Πολυχρο-

νιάδου και Ευσταθία Χρυσαειδή και ευρίσκεται στον φάκελο του οικισμού «Αμπελώνας Ι» που έχει κατατεθεί στην συμβολαιογράφο Αθηνών Ελισάβετ Κων/νου Βαδιάκα, περιήλθε στην κατοχή του Ο.Ε.Κ. από δωρεά, με το υπ΄ αριθμ. 1399/1994 συμβόλαιο δωρεάς της συμβολαιογράφου Αθηνών Ελισάβετ Κων/νου Βαδιάκα, το οποίο έχει νόμιμα μεταγραφεί στα βιβλία Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Τυρνάβου στον τόμο 499 και αριθμό 44.

Η ανωτέρω λεπτομερώς περιγραφόμενη έκταση, περιήλθε στον δωρητή Δήμο Αμπελώνα, από την απελευθέρωση της Θεσσαλίας, το 1881 και την σύσταση της πρώην Κοινότητας Αμπελώνα (Καζακλάρ), εκ χρησικτησίας, ο οποίος Δήμος έκτοτε τη νέμεται συνεχώς και αδιαλείπτως με τα προσόντα τακτικής και έκτακτης χρησικτησίας.

3. Επί της ανωτέρω οικοπεδικής έκτασης των δώδεκα χιλιάδων ενενήντα τετραγωνικών μέτρων και εννέα εκατοστών (12.090,9 τ.μ.) ανεγέρθηκε ο Οικισμός Αμπελώνας Ι. Στην κυριότητα του Ο.Ε.Κ. παραμένει και δεν μεταβιβάζεται στους οικιστές έκταση μέτρων τετραγωνικών διακοσίων και δέκα τριών εκατοστών (200,13 τ.μ.), η οποία βρίσκεται στο Ο.Τ. 524Γ και στην οποία οικοδομήθηκαν τα τρία καταστήματα και η αίθουσα συγκέντρωσης.

4. Στο 11531/Α/2/94 σχέδιο Γενικής Διάταξης της Τεχνικής Υπηρεσίας του Ο.Ε.Κ., τα οικοδομικά τετράγωνα, στα οποία ανεγέρθη ο οικισμός, εμφανίζονται ως εξής:

α) το Ο.Τ. 523Δ με τα αλφαβητικά κεφαλαία γράμματα Α - Β - Γ - Δ - Α,

β) το Ο.Τ. 524Γ με τα αλφαβητικά κεφαλαία γράμματα Ε - Ζ - Η - Θ - Ε και

γ) το Ο.Τ. 525Δ με τα αλφαβητικά κεφαλαία γράμματα Ι - Κ - Λ - Μ - Ι.

Β. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΣΥΝΙΣΤΩΜΕΝΩΝ ΑΥΤΟΤΕΛΩΝ ΟΡΙΖΟΝΤΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ.

Ο οικισμός που χαρακτηρίζεται με τον λατινικό αριθμό Ι έχει ανεγερθεί στα προαναφερόμενα οικοδομικά τετράγωνα, περιλαμβάνει συνολικά εννέα (9) στοίχους στους οποίους αντιστοιχούν πενήντα έξι (56) διαμερίσματα, τρία (3) καταστήματα και μία (1) αίθουσα συγκέντρωσης.

Οι αυτοτελείς οριζόντιες ιδιοκτησίες, ανά οικοδομικό τετράγωνο, που συνιστώνται και διέπονται από τις παραπάνω διατάξεις, είναι οι παρακάτω αναφερόμενες και λεπτομερειακά περιγραφόμενες :

1. ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟ 523Δ.

Έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά τέσσερις χιλιάδες οκτακόσια εβδομήντα (4.870,00 τ.μ.) και περιλαμβάνει τους στοίχους 1,2,3 και 4.

ΣΤΟΙΧΟΣ ένα (1)

Ο Στοίχος ένα (1) τύπου 239Γ1 και 239Γ2 που φαίνεται στο με αριθμ. 11531/Α/2/94 πολεοδομικό σχέδιο , αποτελείται από το υπόγειο, τον ισόγειο και τον πρώτο όροφο και περιγράφεται ως εξής: Το υπόγειο περιλαμβάνει το κλιμακοστάσιο, διάδρομο, το λεβητοστάσιο και τις αποθήκες 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7και 8. Το ισόγειο περιλαμβάνει τις με αριθμό ένα (1), τρία (3), πέντε (5) και επτά (7) κατοικίες που φαίνονται στο με αριθμό Α/1/94 σχέδιο κάτοψης ισογείου, και ο όροφος τις με αριθμ. δύο (2), τέσσερα (4), έξι (6) και οκτώ (8) κατοικίες που φαίνονται στο με αριθμ. Α/1/94 σχέδιο κάτοψης και περιγράφονται ως εξής:

Η με αριθμό ένα (1) ισόγειος κατοικία αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα και λουτρό. Έχει εμβαδόν ογδόντα έξι τ.μ. (86,00 τ.μ.) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου, τριάντα επτά και σαράντα πέντε τις χιλίοις (37,45 ‰), που αντιστοιχούν σε εκατόν ογδόντα δύο τ.μ. και τετρακόσια τρία εκατοστά (182,403 τ.μ.) και συνορεύει:

Βορ.: Με την με αριθμό (3) του Ισογείου ορόφου κατοικία του ιδίου στοίχου και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Ανατ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Επίσης περιλαμβάνει την με αριθμό 1 αποθήκη, εμβαδού είκοσι τεσσάρων τ.μ. και πενήντα εκατοστών (24,50 τ.μ.), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου 1,07 ‰, που αντιστοιχούν σε πέντε τ.μ. και εκατόν ενενήντα έξι εκατοστά (5,196 τ.μ.)

Η με αριθμό δύο (2) κατοικία του Α΄ ορόφου αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα και λουτρό. Έχει εμβαδόν ογδόντα έξι τ.μ. (86,00 τ.μ.) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου, τριάντα επτά και σαράντα πέντε τις χιλίοις (37,45 ‰), που αντιστοιχούν σε εκατόν ογδόντα δύο τ.μ. και τετρακόσια τρία εκατοστά (182,403 τ.μ.) και συνορεύει:

Βορ.: Με την με αριθμό (4) του Α΄ ορόφου κατοικία του ιδίου στοίχου και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Ανατ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Επίσης περιλαμβάνει την με αριθμό 2 αποθήκη, εμβαδού είκοσι πέντε τ.μ. και είκοσι εκατοστών (25,20 τ.μ.), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου 1,10 ‰, που αντιστοιχούν σε πέντε τ.μ. και τριακόσια σαράντα πέντε εκατοστά (5,345 τ.μ.)

Η με αριθμό τρία (3) ισόγειος κατοικία αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα και λουτρό. Έχει εμβαδόν ογδόντα έξι τ.μ. (86,00 τ.μ.) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου, τριάντα επτά και σαράντα πέντε τις χιλίοις (37,45 ‰), που αντιστοιχούν σε εκατόν ογδόντα δύο τ.μ. και τετρακόσια τρία εκατοστά (182,403 τ.μ.) και συνορεύει:

Βορ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Ανατ: Με την με αριθμό (5) του Ισογείου ορόφου κατοικία του ιδίου στοίχου και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ: Με την με αριθμό (1) του Ισογείου ορόφου κατοικία του ιδίου στοίχου και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Επίσης περιλαμβάνει την με αριθμό 3 αποθήκη, εμβαδού είκοσι τεσσάρων τ.μ. και πενήντα εκατοστών (24,50 τ.μ.), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου 1,07 ‰, που αντιστοιχούν σε πέντε τ.μ. και εκατόν ενενήντα έξι εκατοστά (5,196 τ.μ.)

Η με αριθμό τέσσερα (4) κατοικία του Α΄ ορόφου αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα και λουτρό. Έχει εμβαδόν ογδόντα έξι τ.μ. (86,00 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου, τριάντα επτά και σαράντα πέντε τις χιλίοις (37,45 ‰), που αντιστοιχούν σε εκατόν ογδόντα δύο τ.μ. και τετρακόσια τρία εκατοστά (182,403 τ.μ.) και συνορεύει:

Βορ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Ανατ: Με την με αριθμό (6) του Α΄ ορόφου κατοικία του ιδίου στοίχου και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ: Με την με αριθμό (2) του Α΄ ορόφου κατοικία του ιδίου στοίχου και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Επίσης περιλαμβάνει την με αριθμό 4 αποθήκη, εμβαδού είκοσι πέντε τ.μ. και είκοσι εκατοστών (25,20 τ.μ.), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου 1,10 ‰, που αντιστοιχούν σε πέντε τ.μ. και τριακόσια σαράντα πέντε εκατοστά (5,345 τ.μ.)

Η με αριθμό πέντε (5) ισόγειος κατοικία αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα και λουτρό. Έχει εμβαδόν ογδόντα έξι τ.μ. (86,00 τ.μ.) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου, τριάντα επτά και σαράντα πέντε τις χιλίοις (37,45 ‰), που αντιστοιχούν σε εκατόν ογδόντα δύο τ.μ. και τετρακόσια τρία εκατοστά (182,403 τ.μ.) και συνορεύει:

Βορ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Ανατ: Με την με αριθμό (7) του Ισογείου ορόφου κατοικία του ιδίου στοίχου και με κοινόκτητο οικόπεδο

Νοτ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ: Με την με αριθμό (3) του Ισογείου ορόφου κατοικία του ιδίου στοίχου και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Επίσης περιλαμβάνει την με αριθμό 5 αποθήκη, εμβαδού είκοσι τεσσάρων τ.μ. και πενήντα εκατοστών (24,50 τ.μ.), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου 1,07 ‰, που αντιστοιχούν σε πέντε τ.μ. και εκατόν ενενήντα έξι εκατοστά (5,196 τ.μ.).

Η με αριθμό έξι (6) κατοικία του Α΄ ορόφου αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα και λουτρό. Έχει εμβαδόν ογδόντα έξι τ.μ. (86,00 τ.μ.) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου, τριάντα επτά και σαράντα πέντε τις χιλίοις (37,45 ‰), που αντιστοιχούν σε εκατόν ογδόντα δύο τ.μ. και τετρακόσια τρία εκατοστά (182,403 τ.μ.) και συνορεύει:

Βορ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Ανατ: Με την με αριθμό (8) του Α΄ ορόφου κατοικία του ιδίου στοίχου και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ: Με την με αριθμό (4) του Α΄ ορόφου κατοικία του ιδίου στοίχου και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Επίσης περιλαμβάνει την με αριθμό 6 αποθήκη, εμβαδού είκοσι πέντε τ.μ. και είκοσι εκατοστών (25,20 τ.μ.), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου 1,10 ‰, που αντιστοιχούν σε πέντε τ.μ. και τριακόσια σαράντα πέντε εκατοστά (5,345 τ.μ.).

Η με αριθμό επτά (7) ισόγειος κατοικία αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα και λουτρό. Έχει εμβαδόν ογδόντα έξι τ.μ. (86,00 τ.μ.) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου, τριάντα επτά και σαράντα πέντε τις χιλίοις (37,45 ‰), που αντιστοιχούν σε εκατόν ογδόντα δύο τ.μ. και τετρακόσια τρία εκατοστά (182,403 τ.μ.) και συνορεύει:

Βορ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Ανατ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ: Με την με αριθμό (5) του Ισογείου ορόφου κατοικία του ιδίου στοίχου και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Επίσης περιλαμβάνει την με αριθμό 7 αποθήκη, εμβαδού είκοσι τεσσάρων τ.μ. και πενήντα εκατοστών (24,50 τ.μ.), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου 1,07 ‰, που αντιστοιχούν σε πέντε τ.μ. και εκατόν ενενήντα έξι εκατοστά (5,196 τ.μ.).

Η με αριθμό οκτώ (8) κατοικία του Α΄ ορόφου αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα και λουτρό. Έχει εμβαδόν ογδόντα έξι τ.μ. (86,00 τ.μ.) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου, τριάντα επτά και σαράντα πέντε τις χιλίοις (37,45 ‰), που αντιστοιχούν σε εκατόν ογδόντα δύο τ.μ. και τετρακόσια τρία εκατοστά (182,403 τ.μ.) και συνορεύει:

Βορ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Ανατ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ: Με την με αριθμό (6) του Α΄ ορόφου κατοικία του ιδίου στοίχου και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Επίσης περιλαμβάνει την με αριθμό 8 αποθήκη, εμβαδού είκοσι πέντε τ.μ. και είκοσι εκατοστών (25,20 τ.μ.), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου 1,10 ‰, που αντιστοιχούν σε πέντε τ.μ. και τριακόσια σαράντα πέντε εκατοστά (5,345 τ.μ.).

ΣΤΟΙΧΟΣ δύο (2)

Ο Στοίχος δύο (2) τύπου 239Γ1 και 239Γ2 που φαίνεται στο με αριθμ.. 11531/Α/2/94 πολεοδομικό σχέδιο , αποτελείται από το υπόγειο, τον ισόγειο και τον πρώτο όροφο και περιγράφεται ως εξής: Το υπόγειο περιλαμβάνει το κλιμακοστάσιο, διάδρομο, το λεβητοστάσιο και τις αποθήκες 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 και 16. Το ισόγειο περιλαμβάνει τις με αριθμό εννέα (9), ένδεκα (11), δέκα τρία (13) και δέκα πέντε (15) κατοικίες που φαίνονται στο με αριθμό Α/1/94 σχέδιο κάτοψης ισογείου, και ο όροφος τις με αριθμό δέκα (10), δώδεκα (12), δέκα τέσσερα (14) και δέκα έξι (16) κατοικίες που φαίνονται στο με αριθμό Α/1/94 σχέδιο κάτοψης και περιγράφονται ως εξής:

Η με αριθμό εννέα (9) ισόγειος κατοικία αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα και λουτρό. Έχει εμβαδόν ογδόντα έξι τ.μ. (86,00 τ.μ.) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου, τριάντα επτά και σαράντα πέντε τις χιλίοις (37,45 ‰), που αντιστοιχούν σε εκατόν ογδόντα δύο τ.μ. και τετρακόσια τρία εκατοστά (182,403 τ.μ.) και συνορεύει:

Βορ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Ανατ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ: Με την με αριθμό (11) του Ισογείου ορόφου κατοικία του ιδίου στοίχου και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Επίσης περιλαμβάνει την με αριθμό 9 αποθήκη, εμβαδού είκοσι τεσσάρων τ.μ. και πενήντα εκατοστών (24,50 τ.μ.), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου 1,07 ‰, που αντιστοιχούν σε πέντε τ.μ. και εκατόν ενενήντα έξι εκατοστά (5,196 τ.μ.).

Η με αριθμ. δέκα (10) κατοικία του Α΄ ορόφου αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα και λουτρό. Έχει εμβαδόν ογδόντα έξι τ.μ. (86,00 τ.μ.) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου, τριάντα επτά και σαράντα πέντε τις χιλίοις (37,45 ‰), που αντιστοιχούν σε εκατόν ογδόντα δύο τ.μ. και τετρακόσια τρία εκατοστά (182,403 τ.μ.) και συνορεύει:

Βορ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Ανατ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ: Με την με αριθμό (12) του Α΄ ορόφου κατοικία του ιδίου στοίχου και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Επίσης περιλαμβάνει την με αριθμό 10 αποθήκη, εμβαδού είκοσι πέντε τ.μ. και είκοσι εκατοστών (25,20 τ.μ.), με

ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου 1,10 ‰, που αντιστοιχούν σε πέντε τ.μ. και τριακόσια σαράντα πέντε εκατοστά (5,345 τ.μ.).

Η με αριθμό ένδεκα (11) ισόγειος κατοικία αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα και λουτρό. Έχει εμβαδόν ογδόντα έξι τ.μ. (86,00 τ.μ.) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου, τριάντα επτά και σαράντα πέντε τις χιλίοις (37,45 ‰), που αντιστοιχούν σε εκατόν ογδόντα δύο τ.μ. και τετρακόσια τρία εκατοστά (182,403 τ.μ.) και συνορεύει:

Βορ.: Με την με αριθμό (9) του Ισογείου ορόφου κατοικία του ιδίου στοίχου και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Ανατ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ: Με την με αριθμό (13) του Ισογείου ορόφου κατοικία του ιδίου στοίχου και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Επίσης περιλαμβάνει την με αριθμό 11 αποθήκη, εμβαδού είκοσι τεσσάρων τ.μ. και πενήντα εκατοστών (24,50 τ.μ.), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου 1,07 ‰, που αντιστοιχούν σε πέντε τ.μ. και εκατόν ενενήντα έξι εκατοστά (5,196 τ.μ.).

Η με αριθμό δώδεκα (12) κατοικία του Α΄ ορόφου αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα και λουτρό. Έχει εμβαδόν ογδόντα έξι τ.μ. (86,00 τ.μ.) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου, τριάντα επτά και σαράντα πέντε τις χιλίοις (37,45 ‰), που αντιστοιχούν σε εκατόν ογδόντα δύο τ.μ. και τετρακόσια τρία εκατοστά (182,403 τ.μ.) και συνορεύει:

Βορ.: Με την με αριθμό (10) του Α΄ ορόφου κατοικία του ιδίου στοίχου και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Ανατ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ: Με την με αριθμό (14) του Α΄ ορόφου κατοικία του ιδίου στοίχου και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Επίσης περιλαμβάνει την με αριθμό 12 αποθήκη, εμβαδού είκοσι πέντε τ.μ. και είκοσι εκατοστών (25,20 τ.μ.), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου 1,10 ‰, που αντιστοιχούν σε πέντε τ.μ. και τριακόσια σαράντα πέντε εκατοστά (5,345 τ.μ.).

Η με αριθμό δέκα τρία (13) ισόγειος κατοικία αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα και λουτρό. Έχει εμβαδόν ογδόντα έξι τ.μ. (86,00 τ.μ.) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου, τριάντα επτά και σαράντα πέντε τις χιλίοις (37,45 ‰), που αντιστοιχούν σε εκατόν ογδόντα δύο τ.μ. και τετρακόσια τρία εκατοστά (182,403 τ.μ.) και συνορεύει:

Βορ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Ανατ: Με την με αριθμό (11) του Ισογείου ορόφου κατοικία του ιδίου στοίχου και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ: Με την με αριθμό (15) του Ισογείου ορόφου κατοικία του ιδίου στοίχου και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Επίσης περιλαμβάνει την με αριθμό 13 αποθήκη, εμβαδού είκοσι τεσσάρων τ.μ. και πενήντα εκατοστών (24,50 τ.μ.), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου 1,07 ‰, που αντιστοιχούν σε πέντε τ.μ. και εκατόν ενενήντα έξι εκατοστά (5,196 τ.μ.).

Η με αριθμό δέκα τέσσερα (14) κατοικία του Α΄ ορόφου αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα και λουτρό. Έχει εμβαδόν ογδόντα έξι τ.μ. (86,00 τ.μ.) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου, τριάντα επτά και σαράντα πέντε τις χιλίοις (37,45‰), που αντιστοιχούν σε εκατόν ογδόντα δύο τ.μ. και τετρακόσια τρία εκατοστά (182,403 τ.μ.) και συνορεύει:

Βορ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Ανατ: Με την με αριθμό (12) του Α΄ ορόφου κατοικία του ιδίου στοίχου και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ: Με την με αριθμό (16) του Α΄ ορόφου κατοικία του ιδίου στοίχου και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Επίσης περιλαμβάνει την με αριθμό 14 αποθήκη, εμβαδού είκοσι πέντε τ.μ. και είκοσι εκατοστών (25,20 τ.μ.), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου 1,10 ‰, που αντιστοιχούν σε πέντε τ.μ. και τριακόσια σαράντα πέντε εκατοστά (5,345 τ.μ.).

Η με αριθμό δέκα πέντε (15) ισόγειος κατοικία αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα και λουτρό. Έχει εμβαδόν ογδόντα έξι τ.μ. (86,00 τ.μ.) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου, τριάντα επτά και σαράντα πέντε τις χιλίοις (37,45 ‰), που αντιστοιχούν σε εκατόν ογδόντα δύο τ.μ. και τετρακόσια τρία εκατοστά (182,403 τ.μ.) και συνορεύει:

Βορ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Ανατ: Με την με αριθμό (13) του Ισογείου ορόφου κατοικία του ιδίου στοίχου και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Επίσης περιλαμβάνει την με αριθμό 15 αποθήκη, εμβαδού είκοσι τεσσάρων τ.μ. και πενήντα εκατοστών (24,50 τ.μ.), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου 1,07 ‰, που αντιστοιχούν σε πέντε τ.μ. και εκατόν ενενήντα έξι εκατοστά (5,196 τ.μ.).

Η με αριθμό δέκα έξι (16) κατοικία του Α΄ ορόφου αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα και λουτρό. Έχει εμβαδόν ογδόντα έξι τ.μ. (86,00 τ.μ.) ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου, τριάντα επτά και σαράντα πέντε τις χιλίοις (37,45 ‰), που αντιστοιχούν σε εκατόν ογδόντα δύο τ.μ. και τετρακόσια τρία εκατοστά (182,403 τ.μ.) και συνορεύει:

Βορ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Ανατ: Με την με αριθμό (14) του Α΄ ορόφου κατοικία του ιδίου στοίχου και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Επίσης περιλαμβάνει την με αριθμό 16 αποθήκη, εμβαδού είκοσι πέντε τ.μ. και είκοσι εκατοστών (25,20 τ.μ.), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου 1,10 ‰, που αντιστοιχούν σε πέντε τ.μ. και τριακόσια σαράντα πέντε εκατοστά (5,345 τ.μ.).

ΣΤΟΙΧΟΣ τρία (3)

Ο Στοίχος τρία (3) τύπου 235Γ3 που φαίνεται στο με αριθμ.. 11531/Α/2/94 πολεοδομικό σχέδιο , αποτελείται από το υπόγειο, τον ισόγειο και τον πρώτο όροφο και περιγράφεται ως εξής: Το υπόγειο περιλαμβάνει το κλιμακοστάσιο, διάδρομο, το λεβητοστάσιο, τις αποθήκες 17, 18, 19 και 20. Το ισόγειο περιλαμβάνει τις με αριθμό δέκα επτά (17) και δέκα εννέα (19) κατοικίες που φαίνονται στο με αριθμό Α/1/96 σχέδιο κάτοψης ισογείου, και ο όροφος τις με αριθμό δέκα οκτώ (18) και είκοσι (20) κατοικίες που φαίνονται στο με αριθμό Α/2/96 σχέδιο κάτοψης και περιγράφονται ως εξής:

Η με αριθμό δέκα επτά (17) ισόγειος κατοικία αποτελείται από τρία (3) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα, λουτρό. Έχει εμβαδόν εκατόν δέκα τ.μ. (110,00 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου, σαράντα επτά και ενενήντα ένα τις χιλίοις (47,91 ‰), που αντιστοιχούν σε διακόσια τριάντα τρία τ.μ. και τριακόσια επτά εκατοστά (233,307 τ.μ.) και συνορεύει:

Βορ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Ανατ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ: Με την με αριθμό (19) του Ισογείου ορόφου κατοικία του ιδίου στοίχου.

Δυτ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Επίσης περιλαμβάνει την με αριθμό 17 αποθήκη, εμβαδού είκοσι πέντε τ.μ. και είκοσι πέντε εκατοστών (25,25 τ.μ.), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου 1,10 ‰, που αντιστοιχούν σε πέντε τ.μ. και τριακόσια πενήντα πέντε εκατοστά (5,355 τ.μ.).

Η με αριθμό δέκα οκτώ (18) κατοικία του Α΄ ορόφου αποτελείται από τρία (3) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα, λουτρό. Έχει εμβαδόν εκατόν πέντε τ.μ. (105,00 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου σαράντα πέντε και εβδομήντα τρία τις χιλίοις (45,73 ‰), που αντιστοιχούν σε διακόσια είκοσι δύο τ.μ. και επτακόσια δύο εκατοστά (222,702 τ.μ.) και συνορεύει:

Βορ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Ανατ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ: Με την με αριθμό (20) του Α΄ ορόφου κατοικία του ιδίου στοίχου.

Δυτ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Επίσης περιλαμβάνει την με αριθμό 18 αποθήκη, εμβαδού είκοσι πέντε τ.μ. και εξήντα εκατοστών (25,60 τ.μ.), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου 1,11 ‰, που αντιστοιχούν σε πέντε τ.μ. και τετρακόσια τριάντα εκατοστά (5,430 τ.μ.).

Η με αριθμό δέκα εννέα (19) ισόγειος κατοικία αποτελείται από τρία (3) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα, λουτρό. Έχει εκατόν δέκα τ.μ. (110,00 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου, σαράντα επτά και ενενήντα ένα τις χιλίοις (47,91 ‰), που αντιστοιχούν σε διακόσια τριάντα τρία τ.μ. και τριακόσια επτά εκατοστά (233,307 τ.μ.) και συνορεύει:

Βορ.: Με την με αριθμό (17) του Ισογείου ορόφου κατοικία του ιδίου στοίχου.

Ανατ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Επίσης περιλαμβάνει την με αριθμό 19 αποθήκη, εμβαδού είκοσι πέντε τ.μ. και εξήντα εκατοστών (25,60 τ.μ.), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου 1,11 ‰, που αντιστοιχούν σε πέντε τ.μ. και τετρακόσια τριάντα εκατοστά (5,430 τ.μ.).

Η με αριθμό είκοσι (20) κατοικία του Α΄ ορόφου αποτελείται από τρία (3) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα, λουτρό. Έχει εμβαδόν εκατόν πέντε τ.μ. (105,00 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου σαράντα πέντε και εβδομήντα τρία τις χιλίοις (45,73 ‰), που αντιστοιχούν σε διακόσια είκοσι δύο τ.μ. και επτακόσια δύο εκατοστά (222,702 τ.μ.) και συνορεύει:

Βορ.: Με την με αριθμό (18) του Α΄ ορόφου κατοικία του ιδίου στοίχου.

Ανατ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Επίσης περιλαμβάνει την με αριθμό 20 αποθήκη, εμβαδού είκοσι πέντε τ.μ. και είκοσι πέντε εκατοστών (25,25 τ.μ.), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου 1,10 ‰, που αντιστοιχούν σε πέντε τ.μ. και τριακόσια πενήντα πέντε εκατοστά (5,355 τ.μ.).

ΣΤΟΙΧΟΣ τέσσερα (4)

Ο Στοίχος τέσσερα (4) τύπου 235Γ3 που φαίνεται στο με αριθμ.. 11531/Α/2/94 πολεοδομικό σχέδιο , αποτελείται από το υπόγειο, τον ισόγειο και τον πρώτο όροφο και περιγράφεται ως εξής: Το υπόγειο περιλαμβάνει το κλιμακοστάσιο, διάδρομο, το λεβητοστάσιο, τις αποθήκες 21, 22, 23 και 24. Το ισόγειο περιλαμβάνει τις με αριθμό είκοσι ένα (21) και είκοσι τρία (23) κατοικίες, που φαίνονται στο με αριθμό Α/1/96 σχέδιο κάτοψης και ο όροφος τις με αριθμό είκοσι δύο (22) και είκοσι τέσσερα (24) κατοικίες που φαίνονται στο με αριθμό Α/2/96 σχέδιο κάτοψης, και περιγράφονται ως εξής:

Η με αριθμό είκοσι ένα (21) ισόγειος κατοικία αποτελείται από τρία (3) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα, λουτρό. Έχει εμβαδόν εκατόν δέκα τ.μ. (110,00 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου, σαράντα επτά και ενενήντα ένα τις χιλίοις (47,91 ‰), που αντιστοιχούν σε διακόσια τριάντα τρία τ.μ. και τριακόσια επτά εκατοστά (233,307 τ.μ.) και συνορεύει:

Βορ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Ανατ: Με την με αριθμό (23) του Ισογείου ορόφου κατοικία του ιδίου στοίχου και κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Επίσης περιλαμβάνει την με αριθμό 21 αποθήκη, εμβαδού είκοσι πέντε τ.μ. και είκοσι πέντε εκατοστών (25,25 τ.μ.), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου 1,10 ‰, που αντιστοιχούν σε πέντε τ.μ. και τριακόσια πενήντα πέντε εκατοστά (5,355 τ.μ.).

Η με αριθμό είκοσι δύο (22) του Α΄ ορόφου κατοικία αποτελείται από τρία (3) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα, λουτρό. Έχει εμβαδόν εκατόν πέντε τ.μ. (105,00 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου σαράντα πέντε και εβδομήντα τρία τις χιλίοις (45,73 ‰), που αντιστοιχούν σε διακόσια είκοσι δύο τ.μ. και επτακόσια δύο εκατοστά (222,702 τ.μ.) και συνορεύει:

Βορ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Ανατ: Με την με αριθμό (24) του Α΄ ορόφου κατοικία του ιδίου στοίχου και κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Επίσης περιλαμβάνει την με αριθμό 22 αποθήκη, εμβαδού είκοσι πέντε τ.μ. και εξήντα εκατοστών (25,60 τ.μ.), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου 1,11 ‰, που αντιστοιχούν σε πέντε τ.μ. και τετρακόσια τριάντα εκατοστά (5,430 τ.μ.).

Η με αριθμό είκοσι τρία (23) ισόγειος κατοικία αποτελείται από τρία (3) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα, λουτρό. Έχει εμβαδόν εκατόν δέκα τ.μ. (110,00 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου, σαράντα επτά και ενενήντα ένα τις χιλίοις (47,91 ‰), που αντιστοιχούν σε διακόσια τριάντα τρία τ.μ. και τριακόσια επτά εκατοστά (233,307 τ.μ.) και συνορεύει:

Βορ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Ανατ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Νοτ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Δυτ: Με την με αριθμό (21) του Ισογείου ορόφου κατοικία του ιδίου στοίχου και κοινόκτητο οικόπεδο.

Επίσης περιλαμβάνει την με αριθμό 23 αποθήκη, εμβαδού είκοσι πέντε τ.μ. και εξήντα εκατοστών (25,60 τ.μ.), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου 1,11 ‰, που αντιστοιχούν σε πέντε τ.μ. και τετρακόσια τριάντα εκατοστά (5,430 τ.μ.).

Η με αριθμό είκοσι τέσσερα (24) του Α΄ ορόφου κατοικία αποτελείται από τρία (3) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα, λουτρό. Έχει εμβαδόν εκατόν πέντε τ.μ. (105,00 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου σαράντα πέντε και εβδομήντα τρία τις χιλίοις (45,73 ‰), που αντιστοιχούν σε διακόσια είκοσι δύο τ.μ. και επτακόσια δύο εκατοστά (222,702 τ.μ.) και συνορεύει:
Βορ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Ανατ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Νοτ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Δυτ: Με την με αριθμό (22) του Α΄ ορόφου κατοικία του ιδίου στοίχου και κοινόκτητο οικόπεδο.

Επίσης περιλαμβάνει την με αριθμό 24 αποθήκη, εμβαδού είκοσι πέντε τ.μ. και είκοσι πέντε εκατοστών (25,25 τ.μ.), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου 1,10 ‰, που αντιστοιχούν σε πέντε τ.μ. και τριακόσια πενήντα πέντε εκατοστά (5,355 τ.μ.).

2. ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟ 524Γ.

Περιλαμβάνει τους στοίχους 5 και 6, τα τρία καταστήματα και την αίθουσα συγκέντρωσης, έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά τέσσερις χιλιάδες δέκα τρία και πενήντα εκατοστά (4.013,50 τ.μ.), από τα οποία έκταση μέτρων τετραγωνικών διακοσίων και δέκα τριών εκατοστών (200,13 τ.μ.), στην οποία βρίσκονται τα τρία καταστήματα και η αίθουσα συγκέντρωσης, παραμένει στην ιδιοκτησία του Ο.Ε.Κ. και δεν μεταβιβάζεται, έχει ποσοστό συνιδιοκτησίας στο οικόπεδο εκατόν δέκα τέσσερα και εξήντα επτά τις χιλίοις (114,67‰), που αντιστοιχεί σε μερίδιο συνιδιοκτησίας τετρακόσια εξήντα τ.μ. και διακόσια τριάντα εκατοστά (460,230 τ.μ.).

ΣΤΟΙΧΟΣ πέντε (5)

Ο Στοίχος πέντε (5) τύπου 235Γ3 που φαίνεται στο με αριθμ.. 11531/Α/2/94 πολεοδομικό σχέδιο , αποτελείται από το υπόγειο, τον ισόγειο και τον πρώτο όροφο και περιγράφεται ως εξής: Το υπόγειο περιλαμβάνει το κλιμακοστάσιο, διάδρομο, το λεβητοστάσιο, τις αποθήκες 25, 26, 27, 28, 29 και 30. Το ισόγειο περιλαμβάνει τις με αριθμό είκοσι πέντε (25), είκοσι επτά (27) και είκοσι εννέα (29) κατοικίες, που φαίνονται στο με αριθμό Α/1/96 σχέδιο κάτοψης και ο όροφος τις με αριθμό είκοσι έξι (26), είκοσι οκτώ (28) και τριάντα (30) κατοικίες που φαίνονται στο με αριθμό Α/2/96 σχέδιο κάτοψης, και περιγράφονται ως εξής:

Η με αριθμ. είκοσι πέντε (25) ισόγειος κατοικία αποτελείται από τρία (3) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα, λουτρό. Έχει εμβαδόν εκατόν δέκα τ.μ. (110,00 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εξήντα τρία και τρία τις χιλίοις (63,03 ‰), που αντιστοιχούν σε διακόσια πενήντα δύο τ.μ. και εννιακόσια εξήντα τέσσερα εκατοστά (252,964 τ.μ.) και συνορεύει:
Βορ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Ανατ: Με την με αριθμό (27) του Ισογείου ορόφου κατοικία του ιδίου στοίχου και κοινόκτητο οικόπεδο.
Νοτ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Δυτ:. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Επίσης περιλαμβάνει την υπ΄ αριθμ. 25 αποθήκη, εμβαδού είκοσι πέντε τ.μ. και εξήντα εκατοστών (25,60 τ.μ.), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου 1,47 ‰, που αντιστοιχούν σε πέντε τ.μ. και οκτακόσια ογδόντα επτά εκατοστά (5,887 τ.μ.).

Η με αριθμ. είκοσι έξι (26) του Α΄ ορόφου κατοικία αποτελείται από τρία (3) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα, λουτρό. Έχει εμβαδόν εκατόν πέντε τ.μ. (105,00 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εξήντα και δέκα έξι τις χιλίοις (60,16 ‰), που αντιστοιχούν σε διακόσια σαράντα ένα τ.μ. και τετρακόσια εξήντα πέντε εκατοστά (241,465 τ.μ.) και συνορεύει:
Βορ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Ανατ: Με την με αριθμό (28) του Α΄ ορόφου κατοικία του ιδίου στοίχου και κοινόκτητο οικόπεδο.
Νοτ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Δυτ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Επίσης περιλαμβάνει την υπ΄ αριθμ. 26 αποθήκη, εμβαδού είκοσι πέντε τ.μ. και είκοσι πέντε εκατοστών (25,25 τ.μ.), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου 1,45 ‰, που αντιστοιχούν σε πέντε τ.μ. και οκτακόσια επτά εκατοστά (5,807 τ.μ.).

Η με αριθμ. είκοσι επτά (27) ισόγειος κατοικία αποτελείται από τρία (3) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα, λουτρό. Έχει εμβαδόν εκατόν δέκα τ.μ. (110,00 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εξήντα τρία και τρία τις χιλίοις (63,03 ‰), που αντιστοιχούν σε διακόσια πενήντα δύο τ.μ. και εννιακόσια εξήντα τέσσερα εκατοστά (252,964 τ.μ.) και συνορεύει:
Βορ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Ανατ: Με την με αριθμό (29) του Ισογείου ορόφου κατοικία του ιδίου στοίχου.
Νοτ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Δυτ:. Με την με αριθμό (25) του Ισογείου ορόφου κατοικία του ιδίου στοίχου και κοινόκτητο οικόπεδο.

Επίσης περιλαμβάνει την υπ΄ αριθμ. 27 αποθήκη, εμβαδού είκοσι πέντε τ.μ. και εξήντα εκατοστών (25,60 τ.μ.), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου 1,47 ‰, που αντιστοιχούν σε πέντε τ.μ. και οκτακόσια ογδόντα επτά εκατοστά (5,887 τ.μ.).

Η με αριθμ. είκοσι οκτώ (28) του Α΄ ορόφου κατοικία αποτελείται από τρία (3) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα, λουτρό. Έχει εμβαδόν εκατόν πέντε τ.μ. (105,00 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εξήντα και δέκα έξι τις χιλίοις (60,16 ‰), που αντιστοιχούν σε διακόσια σαράντα ένα τ.μ. και τετρακόσια εξήντα πέντε εκατοστά (241,465 τ.μ.) και συνορεύει:
Βορ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Ανατ: Με την με αριθμό (30) του Α΄ ορόφου κατοικία του ιδίου στοίχου.
Νοτ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Δυτ: Με την με αριθμό (26) του Α΄ ορόφου κατοικία του ιδίου στοίχου και κοινόκτητο οικόπεδο.

Επίσης περιλαμβάνει την υπ΄ αριθμ. 28 αποθήκη, εμβαδού είκοσι πέντε τ.μ. και είκοσι πέντε εκατοστών (25,25 τ.μ.), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του

όλου οικοπέδου 1,45 ‰, που αντιστοιχούν σε πέντε τ.μ. και οκτακόσια επτά εκατοστά (5,807 τ.μ.).

Η με αριθμ. είκοσι εννέα (29) ισόγειος κατοικία αποτελείται από τρία (3) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα, λουτρό. Έχει εμβαδόν εκατόν δέκα τ.μ. (110,00 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εξήντα τρία και τρία τις χιλίοις (63,03 ‰), που αντιστοιχούν σε διακόσια πενήντα δύο τ.μ. και εννιακόσια εξήντα τέσσερα εκατοστά (252,964 τ.μ.) και συνορεύει:

Βορ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Ανατ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ: Με την με αριθμό (27) του Ισογείου ορόφου κατοικία του ιδίου στοίχου.

Επίσης περιλαμβάνει την υπ΄ αριθμ. 29 αποθήκη, εμβαδού είκοσι πέντε τ.μ. και είκοσι πέντε εκατοστών (25,25 τ.μ.), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου 1,45 ‰, που αντιστοιχούν σε πέντε τ.μ. και οκτακόσια επτά εκατοστά (5,807 τ.μ.).

Η με αριθμ. τριάντα (30) κατοικία του Α΄ ορόφου αποτελείται από τρία (3) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα, λουτρό. Έχει εμβαδόν εκατόν πέντε τ.μ. (105,00 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εξήντα και δέκα έξι τις χιλίοις (60,16 ‰), που αντιστοιχούν σε διακόσια σαράντα ένα τ.μ. και τετρακόσια εξήντα πέντε εκατοστά (241,465 τ.μ.) και συνορεύει:

Βορ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Ανατ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ: Με την με αριθμό (28) του Α΄ ορόφου κατοικία του ιδίου στοίχου.

Επίσης περιλαμβάνει την υπ΄ αριθμ. 30 αποθήκη, εμβαδού είκοσι πέντε τ.μ. και εξήντα εκατοστών (25,60 τ.μ.), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου 1,47 ‰, που αντιστοιχούν σε πέντε τ.μ. και οκτακόσια ογδόντα επτά εκατοστά (5,887 τ.μ.).

ΣΤΟΙΧΟΣ έξι (6)

Ο Στοίχος έξι (6) τύπου 239Γ1 και 239Γ2 που φαίνεται στο με αριθμ.. 11531/Α/2/94 πολεοδομικό σχέδιο , αποτελείται από το υπόγειο, τον ισόγειο και τον πρώτο όροφο και περιγράφεται ως εξής: Το υπόγειο περιλαμβάνει το κλιμακοστάσιο, διάδρομο, το λεβητοστάσιο και τις αποθήκες 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39 και 40. Το ισόγειο περιλαμβάνει τις με αριθμό τριάντα ένα (31), τριάντα τρία (33), τριάντα πέντε (35), τριάντα επτά (37) και τριάντα εννέα (39) κατοικίες που φαίνονται στο με αριθμό Α/1/94 σχέδιο κάτοψης ισογείου, και ο όροφος τις με αριθμό τριάντα δύο (32), τριάντα τέσσερα (34), τριάντα έξι (36), τριάντα οκτώ (38) και σαράντα (40) κατοικίες που φαίνονται στο με αριθμό Α/1/94 σχέδιο κάτοψης και περιγράφονται ως εξής:

Η με αριθμ. τριάντα ένα (31) ισόγειος κατοικία αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα και λουτρό. Έχει εμβαδόν ογδόντα έξι τ.μ. (86,00 τ.μ.) , ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου σαράντα εννέα και είκοσι οκτώ τις χιλίοις (49,28 ‰), που αντιστοιχούν σε εκατόν ενενήντα επτά τ.μ. και επτακόσια εβδομήντα δύο εκατοστά (197,772 τ.μ.) και συνορεύει:

Βορ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Ανατ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ: Με την με αριθμό (33) του Ισογείου ορόφου κατοικία του ιδίου στοίχου και κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Επίσης περιλαμβάνει την υπ΄ αριθμ. 31 αποθήκη, εμβαδού είκοσι πέντε τ.μ. και είκοσι εκατοστών (25,20 τ.μ.), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου 1,44‰, που αντιστοιχούν σε πέντε τ.μ. και επτακόσια ενενήντα πέντε εκατοστά (5,795 τ.μ.).

Η με αριθμ. τριάντα δύο (32) κατοικία του Α΄ ορόφου αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα και λουτρό. Έχει εμβαδόν ογδόντα έξι τ.μ. (86,00 τ.μ.) , ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου σαράντα εννέα και είκοσι οκτώ τις χιλίοις (49,28 ‰), που αντιστοιχούν σε εκατόν ενενήντα επτά τ.μ. και επτακόσια εβδομήντα δύο εκατοστά (197,772 τ.μ.) και συνορεύει:

Βορ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Ανατ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ: Με την με αριθμό (34) του Α΄ ορόφου κατοικία του ιδίου στοίχου και κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Επίσης περιλαμβάνει την υπ΄ αριθμ. 32 αποθήκη, εμβαδού είκοσι τεσσάρων τ.μ. και πενήντα εκατοστών (24,50 τ.μ.), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου 1,40‰, που αντιστοιχούν σε πέντε τ.μ. και εξακόσια τριάντα τέσσερα εκατοστά (5,634 τ.μ.).

Η με αριθμ. τριάντα τρία (33) ισόγειος κατοικία αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα, λουτρό. Έχει εμβαδόν ογδόντα έξι τ.μ. (86,00 τ.μ.) , ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου σαράντα εννέα και είκοσι οκτώ τις χιλίοις (49,28 ‰), που αντιστοιχούν σε εκατόν ενενήντα επτά τ.μ. και επτακόσια εβδομήντα δύο εκατοστά (197,772 τ.μ.) και συνορεύει:

Βορ.: Με την με αριθμό (31) του Ισογείου ορόφου κατοικία του ιδίου στοίχου και κοινόκτητο οικόπεδο.

Ανατ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ: Με την με αριθμό (35) του Ισογείου ορόφου κατοικία του ιδίου στοίχου και κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Επίσης περιλαμβάνει την υπ΄ αριθμ. 33 αποθήκη, εμβαδού είκοσι τεσσάρων τ.μ. και πενήντα εκατοστών (24,50 τ.μ.), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου 1,40‰, που αντιστοιχούν σε πέντε τ.μ. και εξακόσια τριάντα τέσσερα εκατοστά (5,634 τ.μ.).

Η με αριθμ. τριάντα τέσσερα (34) του Α΄ ορόφου κατοικία αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα, λουτρό. Έχει εμβαδόν ογδόντα έξι τ.μ. (86,00 τ.μ.) , ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου σαράντα εννέα και είκοσι οκτώ τις χιλίοις (49,28 ‰), που αντιστοιχούν σε εκατόν ενενήντα επτά τ.μ. και επτακόσια εβδομήντα δύο εκατοστά (197,772 τ.μ.) και συνορεύει:

Βορ.: Με την με αριθμό (32) του Α΄ ορόφου κατοικία του ιδίου στοίχου και κοινόκτητο οικόπεδο.

Ανατ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ: Με την με αριθμό (36) του Α΄ ορόφου κατοικία του ιδίου στοίχου και κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Επίσης περιλαμβάνει την υπ΄ αριθμ. 34 αποθήκη, εμβαδού είκοσι πέντε τ.μ. και είκοσι εκατοστών (25,20 τ.μ.), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οι-

κοπέδου 1,44‰, που αντιστοιχούν σε πέντε τ.μ. και επτακόσια ενενήντα πέντε εκατοστά (5,795 τ.μ.).

Η με αριθμ. τριάντα πέντε (35) ισόγειος κατοικία αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα, λουτρό. Έχει εμβαδόν ογδόντα έξι τ.μ. (86,00 τ.μ.) , ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου σαράντα εννέα και είκοσι οκτώ τις χιλίοις (49,28 ‰), που αντιστοιχούν σε εκατόν ενενήντα επτά τ.μ. και επτακόσια εβδομήντα δύο εκατοστά (197,772 τ.μ.) και συνορεύει:

Βορ.: Με την με αριθμό (33) του Ισογείου ορόφου κατοικία του ιδίου στοίχου και κοινόκτητο οικόπεδο.

Ανατ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ: Με την με αριθμό (37) του Ισογείου ορόφου κατοικία του ιδίου στοίχου και κοινόκτητο οικόπεδο.

Επίσης περιλαμβάνει την υπ΄ αριθμ. 35 αποθήκη, εμβαδού είκοσι τεσσάρων τ.μ. και πενήντα εκατοστών (24,50 τ.μ.), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου 1,40‰, που αντιστοιχούν σε πέντε τ.μ. και εξακόσια τριάντα τέσσερα εκατοστά (5,634 τ.μ.).

Η με αριθμ. τριάντα έξι (36) του Α΄ ορόφου κατοικία αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα, λουτρό. Έχει εμβαδόν ογδόντα έξι τ.μ. (86,00 τ.μ.) , ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου σαράντα εννέα και είκοσι οκτώ τις χιλίοις (49,28 ‰), που αντιστοιχούν σε εκατόν ενενήντα επτά τ.μ. και επτακόσια εβδομήντα δύο εκατοστά (197,772 τ.μ.) και συνορεύει:

Βορ.: Με την με αριθμό (34) του Α΄ ορόφου κατοικία του ιδίου στοίχου και κοινόκτητο οικόπεδο.

Ανατ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ: Με την με αριθμό (38) του Α΄ ορόφου κατοικία του ιδίου στοίχου και κοινόκτητο οικόπεδο.

Επίσης περιλαμβάνει την υπ΄ αριθμ. 36 αποθήκη, εμβαδού είκοσι πέντε τ.μ. και είκοσι εκατοστών (25,20 τ.μ.), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου 1,44‰, που αντιστοιχούν σε πέντε τ.μ. και επτακόσια ενενήντα πέντε εκατοστά (5,795 τ.μ.).

Η με αριθμ. τριάντα επτά (37) ισόγειος κατοικία αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα, λουτρό. Έχει εμβαδόν ογδόντα έξι τ.μ. (86,00 τ.μ.) , ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου σαράντα εννέα και είκοσι οκτώ τις χιλίοις (49,28 ‰), που αντιστοιχούν σε εκατόν ενενήντα επτά τ.μ. και επτακόσια εβδομήντα δύο εκατοστά (197,772 τ.μ.) και συνορεύει:

Βορ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Ανατ: Με την με αριθμό (35) του Ισογείου ορόφου κατοικία του ιδίου στοίχου και κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ: Με την με αριθμό (39) του Ισογείου ορόφου κατοικία του ιδίου στοίχου και κοινόκτητο οικόπεδο.

Επίσης περιλαμβάνει την υπ΄ αριθμ. 37 αποθήκη, εμβαδού είκοσι πέντε τ.μ. και είκοσι εκατοστών (25,20 τ.μ.), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου 1,44‰, που αντιστοιχούν σε πέντε τ.μ. και επτακόσια ενενήντα πέντε εκατοστά (5,795 τ.μ.).

Η με αριθμ. τριάντα οκτώ (38) του Α΄ ορόφου κατοικία αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα, λουτρό. Έχει εμβαδόν ογδόντα έξι τ.μ. (86,00 τ.μ.) , ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου σαράντα εννέα και είκοσι οκτώ τις χιλίοις (49,28 ‰), που αντιστοιχούν σε εκατόν ενενήντα επτά τ.μ. και επτακόσια εβδομήντα δύο εκατοστά (197,772 τ.μ.) και συνορεύει:

Βορ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Ανατ: Με την με αριθμό (36) του Α΄ ορόφου κατοικία του ιδίου στοίχου και κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ: Με την με αριθμό (40) του Α΄ ορόφου κατοικία του ιδίου στοίχου και κοινόκτητο οικόπεδο.

Επίσης περιλαμβάνει την υπ΄ αριθμ. 38 αποθήκη, εμβαδού είκοσι τεσσάρων τ.μ. και πενήντα εκατοστών (24,50 τ.μ.), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου 1,40‰, που αντιστοιχούν σε πέντε τ.μ. και εξακόσια τριάντα τέσσερα εκατοστά (5,634 τ.μ.).

Η με αριθμ. τριάντα εννέα (39) ισόγειος κατοικία αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα, λουτρό. Έχει εμβαδόν ογδόντα έξι τ.μ. (86,00 τ.μ.) , ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου σαράντα εννέα και είκοσι οκτώ τις χιλίοις (49,28 ‰), που αντιστοιχούν σε εκατόν ενενήντα επτά τ.μ. και επτακόσια εβδομήντα δύο εκατοστά (197,772 τ.μ.) και συνορεύει:

Βορ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Ανατ: Με την με αριθμό (37) του Ισογείου ορόφου κατοικία του ιδίου στοίχου και κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Επίσης περιλαμβάνει την υπ΄ αριθμ. 39 αποθήκη, εμβαδού είκοσι πέντε τ.μ. και είκοσι εκατοστών (25,20 τ.μ.), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου 1,44‰, που αντιστοιχούν σε πέντε τ.μ. και επτακόσια ενενήντα πέντε εκατοστά (5,795 τ.μ.).

Η με αριθμ. σαράντα (40) του Α΄ ορόφου κατοικία αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα, λουτρό. Έχει εμβαδόν ογδόντα έξι τ.μ. (86,00 τ.μ.) , ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου σαράντα εννέα και είκοσι οκτώ τις χιλίοις (49,28 ‰), που αντιστοιχούν σε εκατόν ενενήντα επτά τ.μ. και επτακόσια εβδομήντα δύο εκατοστά (197,772 τ.μ.) και συνορεύει:

Βορ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Ανατ: Με την με αριθμό (38) του Α΄ ορόφου κατοικία του ιδίου στοίχου και κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Επίσης περιλαμβάνει την υπ΄ αριθμ. 40 αποθήκη, εμβαδού είκοσι τεσσάρων τ.μ. και πενήντα εκατοστών (24,50 τ.μ.), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου 1,40‰, που αντιστοιχούν σε πέντε τ.μ. και εξακόσια τριάντα τέσσερα εκατοστά (5,634 τ.μ.).

Καταστήματα Αίθουσα Συγκέντρωσης.

Τρία (3) καταστήματα τύπου 283, που φαίνονται στο Α/1/92 σχέδιο κάτοψης και μία (1) αίθουσα συγκέντρωσης, τύπου 281, που φαίνεται στο Α/0α/92 σχέδιο κάτοψης, με συνολικό εμβαδόν 200,13 τ.μ. και με ποσοστό συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου 114,67 ‰, που αντιστοιχεί σε μερίδιο συνιδιοκτησίας τετρακόσια εξήντα τ.μ. και διακόσια τριάντα εκατοστά (460,230 τ.μ.).

3. ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟ 525Δ.

Έχει εμβαδόν μέτρα τετραγωνικά τρεις χιλιάδες διακό-

σια επτά και σαράντα εκατοστά (3.207,40 τ.μ.), και περιλαμβάνει τους στοίχους 7, 8 και 9.

ΣΤΟΙΧΟΣ επτά (7)

Ο Στοίχος επτά (7) τύπου 239Γ1 και 239Γ2 που φαίνεται στο με αριθμ.. 11531/Α/2/94 πολεοδομικό σχέδιο , αποτελείται από το υπόγειο, τον ισόγειο και τον πρώτο όροφο και περιγράφεται ως εξής: Το υπόγειο περιλαμβάνει το κλιμακοστάσιο, διάδρομο, το λεβητοστάσιο και τις αποθήκες 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47 και 48. Το ισόγειο περιλαμβάνει τις με αριθμό σαράντα ένα (41), σαράντα τρία (43), σαράντα πέντε (45) και σαράντα επτά (47) κατοικίες που φαίνονται στο με αριθμό Α/1/94 σχέδιο κάτοψης ισογείου, και ο όροφος τις με αριθμό σαράντα δύο (42), σαράντα τέσσερα (44), σαράντα έξι (46) και σαράντα οκτώ (48) κατοικίες που φαίνονται στο με αριθμό Α/1/94 σχέδιο κάτοψης και περιγράφονται ως εξής:

Η με αριθμ. σαράντα ένα (41) ισόγειος κατοικία αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα, λουτρό. Έχει εμβαδόν ογδόντα έξι τ.μ. (86,00 τ.μ.) , ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου πενήντα τέσσερα και δέκα πέντε τις χιλίοις (54,15 ‰), που αντιστοιχούν σε εκατόν εβδομήντα τρία τ.μ. και εξακόσια εβδομήντα τέσσερα εκατοστά (173,674 τ.μ.) και συνορεύει:

Βορ.: Με την με αριθμό (43) του Ισογείου ορόφου κατοικία του ιδίου στοίχου και κοινόκτητο οικόπεδο.

Ανατ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Επίσης περιλαμβάνει την υπ΄ αριθμ. 41 αποθήκη, εμβαδού είκοσι τεσσάρων τ.μ. και πενήντα εκατοστών (24,50 τ.μ.), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου 1,54 ‰, που αντιστοιχούν σε τέσσερα τ.μ. και εννιακόσια σαράντα οκτώ εκατοστά (4,948 τ.μ.).

Η με αριθμ. σαράντα δύο (42) του Α΄ ορόφου κατοικία αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα, λουτρό. Έχει εμβαδόν ογδόντα έξι τ.μ. (86,00 τ.μ.) , ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου πενήντα τέσσερα και δέκα πέντε τις χιλίοις (54,15 ‰), που αντιστοιχούν σε εκατόν εβδομήντα τρία τ.μ. και εξακόσια εβδομήντα τέσσερα εκατοστά (173,674 τ.μ.) και συνορεύει:

Βορ.: Με την με αριθμό (44) του Α΄ ορόφου κατοικία του ιδίου στοίχου και κοινόκτητο οικόπεδο.

Ανατ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Επίσης περιλαμβάνει την υπ΄ αριθμ. 42 αποθήκη, εμβαδού είκοσι πέντε τ.μ. και είκοσι εκατοστών (25,20 τ.μ.), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου 1,59 ‰, που αντιστοιχούν σε πέντε τ.μ. και ογδόντα εννέα εκατοστά (5,089 τ.μ.).

Η με αριθμ. σαράντα τρία (43) ισόγειος κατοικία αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα, λουτρό. Έχει εμβαδόν ογδόντα έξι τ.μ. (86,00 τ.μ.) , ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου πενήντα τέσσερα και δέκα πέντε τις χιλίοις (54,15 ‰), που αντιστοιχούν σε εκατόν εβδομήντα τρία τ.μ. και εξακόσια εβδομήντα τέσσερα εκατοστά (173,674 τ.μ.) και συνορεύει:

Βορ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Ανατ: Με την με αριθμό (45) του Ισογείου ορόφου κατοικία του ιδίου στοίχου και κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ: Με την με αριθμό (41) του Ισογείου ορόφου κατοικία του ιδίου στοίχου και κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Επίσης περιλαμβάνει την υπ΄ αριθμ. 43 αποθήκη, εμβαδού είκοσι τεσσάρων τ.μ. και πενήντα εκατοστών (24,50 τ.μ.), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου 1,54 ‰, που αντιστοιχούν σε τέσσερα τ.μ. και εννιακόσια σαράντα οκτώ εκατοστά (4,948 τ.μ.).

Η με αριθμ. σαράντα τέσσερα (44) του Α΄ ορόφου κατοικία αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα, λουτρό. Έχει εμβαδόν ογδόντα έξι τ.μ. (86,00 τ.μ.) , ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου πενήντα τέσσερα και δέκα πέντε τις χιλίοις (54,15 ‰), που αντιστοιχούν σε εκατόν εβδομήντα τρία τ.μ. και εξακόσια εβδομήντα τέσσερα εκατοστά (173,674 τ.μ.) και συνορεύει:

Βορ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Ανατ: Με την με αριθμό (46) του Α΄ ορόφου κατοικία του ιδίου στοίχου και κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ: : Με την με αριθμό (42) του Α΄ ορόφου κατοικία του ιδίου στοίχου και κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Επίσης περιλαμβάνει την υπ΄ αριθμ. 44 αποθήκη, εμβαδού είκοσι πέντε τ.μ. και είκοσι εκατοστών (25,20 τ.μ.), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου 1,59 ‰, που αντιστοιχούν σε πέντε τ.μ. και ογδόντα εννέα εκατοστά (5,089 τ.μ.).

Η με αριθμ. σαράντα πέντε (45) ισόγειος κατοικία αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα, λουτρό. Έχει εμβαδόν ογδόντα έξι τ.μ. (86,00 τ.μ.) , ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου πενήντα τέσσερα και δέκα πέντε τις χιλίοις (54,15 ‰), που αντιστοιχούν σε εκατόν εβδομήντα τρία τ.μ. και εξακόσια εβδομήντα τέσσερα εκατοστά (173,674 τ.μ.) και συνορεύει:

Βορ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Ανατ: Με την με αριθμό (47) του Ισογείου ορόφου κατοικία του ιδίου στοίχου και κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ: Με την με αριθμό (43) του Ισογείου ορόφου κατοικία του ιδίου στοίχου και κοινόκτητο οικόπεδο.

Επίσης περιλαμβάνει την υπ΄ αριθμ. 45 αποθήκη, εμβαδού είκοσι τεσσάρων τ.μ. και πενήντα εκατοστών (24,50 τ.μ.), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου 1,54 ‰, που αντιστοιχούν σε τέσσερα τ.μ. και εννιακόσια σαράντα οκτώ εκατοστά (4,948 τ.μ.).

Η με αριθμ. σαράντα έξι (46) του Α΄ ορόφου κατοικία αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα, λουτρό. Έχει εμβαδόν ογδόντα έξι τ.μ. (86,00 τ.μ.) , ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου πενήντα τέσσερα και δέκα πέντε τις χιλίοις (54,15 ‰), που αντιστοιχούν σε εκατόν εβδομήντα τρία τ.μ. και εξακόσια εβδομήντα τέσσερα εκατοστά (173,674 τ.μ.) και συνορεύει:

Βορ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Ανατ: Με την με αριθμό (48) του Α΄ ορόφου κατοικία του ιδίου στοίχου και κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ: Με την με αριθμό (44) του Α΄ ορόφου κατοικία του ιδίου στοίχου και κοινόκτητο οικόπεδο.

Επίσης περιλαμβάνει την υπ΄ αριθμ. 46 αποθήκη, εμβαδού είκοσι πέντε τ.μ. και είκοσι εκατοστών (25,20 τ.μ.), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου 1,59 ‰, που αντιστοιχούν σε πέντε τ.μ. και ογδόντα εννέα εκατοστά (5,089 τ.μ.).

Η με αριθμ. σαράντα επτά (47) ισόγειος κατοικία αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα, λουτρό. Έχει εμβαδόν ογδόντα έξι τ.μ. (86,00 τ.μ.) , ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου πενήντα τέσσερα και δέκα πέντε τις χιλίοις (54,15 ‰), που αντιστοιχούν σε εκατόν εβδομήντα τρία τ.μ. και εξακόσια εβδομήντα τέσσερα εκατοστά (173,674 τ.μ.) και συνορεύει:

Βορ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Ανατ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ: Με την με αριθμό (45) του Ισογείου ορόφου κατοικία του ιδίου στοίχου και κοινόκτητο οικόπεδο.

Επίσης περιλαμβάνει την υπ΄ αριθμ. 47 αποθήκη, εμβαδού είκοσι τεσσάρων τ.μ. και πενήντα εκατοστών (24,50 τ.μ.), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου 1,54 ‰, που αντιστοιχούν σε τέσσερα τ.μ. και εννιακόσια σαράντα οκτώ εκατοστά (4,948 τ.μ.).

Η με αριθμ. σαράντα οκτώ (48) του Α΄ ορόφου κατοικία αποτελείται από δύο (2) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα, λουτρό. Έχει εμβαδόν ογδόντα έξι τ.μ. (86,00 τ.μ.) , ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου πενήντα τέσσερα και δέκα πέντε τις χιλίοις (54,15 ‰), που αντιστοιχούν σε εκατόν εβδομήντα τρία τ.μ. και εξακόσια εβδομήντα τέσσερα εκατοστά (173,674 τ.μ.) και συνορεύει:

Βορ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Ανατ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ: Με την με αριθμό (46) του Α΄ ορόφου κατοικία του ιδίου στοίχου και κοινόκτητο οικόπεδο.

Επίσης περιλαμβάνει την υπ΄ αριθμ. 48 αποθήκη, εμβαδού είκοσι πέντε τ.μ. και είκοσι εκατοστών (25,20 τ.μ.), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου 1,59 ‰, που αντιστοιχούν σε πέντε τ.μ. και ογδόντα εννέα εκατοστά (5,089 τ.μ.).

ΣΤΟΙΧΟΣ οκτώ (8)

Ο Στοίχος οκτώ (8) τύπου 235Γ3 που φαίνεται στο με αριθμ.. 11531/Α/2/94 πολεοδομικό σχέδιο , αποτελείται από το υπόγειο, τον ισόγειο και τον πρώτο όροφο και περιγράφεται ως εξής: Το υπόγειο περιλαμβάνει το κλιμακοστάσιο, διάδρομο, το λεβητοστάσιο και τις αποθήκες 49, 50, 51 και 52. Το ισόγειο περιλαμβάνει τις με αριθμό σαράντα εννέα (49) και πενήντα ένα (51) κατοικίες που φαίνονται στο με αριθμό Α/1/96 σχέδιο κάτοψης ισογείου, και ο όροφος τις με αριθμό πενήντα (50) και πενήντα δύο (52) κατοικίες που φαίνονται στο με αριθμό Α/2/96 σχέδιο κάτοψης και περιγράφονται ως εξής:

Η με αριθμ. σαράντα εννέα (49) ισόγειος κατοικία αποτελείται από τρία (3) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα, λουτρό. Έχει εμβαδόν εκατόν δέκα τ.μ. (110,00 τ.μ.) , ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εξήντα εννέα και είκοσι έξι τις χιλίοις (69,26 ‰), που αντιστοιχούν σε διακόσια είκοσι δύο τ.μ. και εκατόν σαράντα ένα εκατοστά (222,141) και συνορεύει:

Βορ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Ανατ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ: Με την με αριθμό (51) του Ισογείου ορόφου κατοικία του ιδίου στοίχου και κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Επίσης περιλαμβάνει την υπ΄ αριθμ. 49 αποθήκη, εμβαδού είκοσι πέντε τ.μ. και είκοσι πέντε εκατοστών (25,25 τ.μ.), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου 1,59 ‰, που αντιστοιχούν σε πέντε τ.μ. και ενενήντα εννέα εκατοστά (5,099 τ.μ.).

Η με αριθμ. πενήντα (50) του Α΄ ορόφου κατοικία αποτελείται από τρία (3) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα, λουτρό. Έχει εμβαδόν εκατόν πέντε τ.μ. (105,00 τ.μ.) , ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εξήντα έξι και ένδεκα τις χιλίοις (66,11 ‰), που αντιστοιχούν σε διακόσια δώδεκα τ.μ. και σαράντα τέσσερα εκατοστά (212,044 τ.μ.) και συνορεύει:

Βορ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Ανατ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ: Με την με αριθμό (52) του Α΄ ορόφου κατοικία του ιδίου στοίχου και κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Επίσης περιλαμβάνει την υπ΄ αριθμ. 50 αποθήκη, εμβαδού είκοσι πέντε τ.μ. και εξήντα εκατοστών (25,60 τ.μ.), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου 1,61‰, που αντιστοιχούν σε πέντε τ.μ. και εκατόν εβδομήντα εκατοστά (5,170 τ.μ.).

Η με αριθμ. πενήντα ένα (51) ισόγειος κατοικία αποτελείται από τρία (3) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα, λουτρό. Έχει εμβαδόν εκατόν δέκα τ.μ. (110,00 τ.μ.) , ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εξήντα εννέα και είκοσι έξι τις χιλίοις (69,26 ‰), που αντιστοιχούν σε διακόσια είκοσι δύο τ.μ. και εκατόν σαράντα ένα εκατοστά (222,141) και συνορεύει:

Βορ.: Με την με αριθμό (49) του Ισογείου ορόφου κατοικία του ιδίου στοίχου και κοινόκτητο οικόπεδο.

Ανατ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Επίσης περιλαμβάνει την υπ΄ αριθμ. 51 αποθήκη, εμβαδού είκοσι πέντε τ.μ. και εξήντα εκατοστών (25,60 τ.μ.), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου 1,61‰, που αντιστοιχούν σε πέντε τ.μ. και εκατόν εβδομήντα εκατοστά (5,170 τ.μ.).

Η με αριθμ. πενήντα δύο (52) του Α΄ ορόφου κατοικία αποτελείται από τρία (3) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα, λουτρό. Έχει εμβαδόν εκατόν πέντε τ.μ.(105,00 τ.μ.) , ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εξήντα έξι και ένδεκα τις χιλίοις (66,11 ‰), που αντιστοιχούν σε διακόσια δώδεκα τ.μ. και σαράντα τέσσερα εκατοστά (212,044 τ.μ.) και συνορεύει:

Βορ.: Με την με αριθμό (50) του Α΄ ορόφου κατοικία του ιδίου στοίχου και κοινόκτητο οικόπεδο.

Ανατ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Επίσης περιλαμβάνει την υπ΄ αριθμ. 52 αποθήκη, εμβαδού είκοσι πέντε τ.μ. και είκοσι πέντε εκατοστών (25,25 τ.μ.), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου 1,59 ‰, που αντιστοιχούν σε πέντε τ.μ. και ενενήντα εννέα εκατοστά (5,099 τ.μ.).

ΣΤΟΙΧΟΣ εννέα (9)

Ο Στοίχος εννέα (9) τύπου 235Γ3 που φαίνεται στο με αριθμ.. 11531/Α/2/94 πολεοδομικό σχέδιο , αποτελείται από το υπόγειο, τον ισόγειο και τον πρώτο όροφο και περιγράφεται ως εξής: Το υπόγειο περιλαμβάνει το κλιμακοστάσιο, διάδρομο, το λεβητοστάσιο και τις αποθήκες 53, 54, 55 και 56. Το ισόγειο περιλαμβάνει τις με αριθμό πενήντα τρία (53) και πενήντα πέντε (55) κατοικίες που φαίνονται στο με αριθμό Α/1/96 σχέδιο κάτοψης ισογείου, και ο όροφος τις με αριθμό πενήντα τέσσερα (54) και πενήντα έξι (56) κατοικίες που φαίνονται στο με αριθμό Α/2/96 σχέδιο κάτοψης και περιγράφονται ως εξής:

Η με αριθμ. πενήντα τρία (53) ισόγειος κατοικία αποτελείται από τρία (3) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα, λουτρό. Έχει εμβαδόν εκατόν δέκα τ.μ. (110,00 τ.μ.) , ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εξήντα εννέα και είκοσι έξι τις χιλίοις (69,26 ‰), που αντιστοιχούν σε διακόσια είκοσι δύο τ.μ. και εκατόν σαράντα ένα εκατοστά (222,141) και συνορεύει:

Βορ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Ανατ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ: Με την με αριθμό (55) του Ισογείου ορόφου κατοικία του ιδίου στοίχου.

Δυτ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Επίσης περιλαμβάνει την υπ΄ αριθμ. 53 αποθήκη, εμβαδού είκοσι πέντε τ.μ. και εξήντα εκατοστών (25,60 τ.μ.), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου 1,61‰, που αντιστοιχούν σε πέντε τ.μ. και εκατόν εβδομήντα εκατοστά (5,170 τ.μ.).

Η με αριθμ. πενήντα τέσσερα (54) του Α΄ ορόφου κατοικία αποτελείται από τρία (3) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα, λουτρό. Έχει εμβαδόν εκατόν πέντε τ.μ.(105,00 τ.μ.), ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εξήντα έξι και ένδεκα τις χιλίοις (66,11 ‰), που αντιστοιχούν σε διακόσια δώδεκα τ.μ. και σαράντα τέσσερα εκατοστά (212,044 τ.μ.) και συνορεύει:

Βορ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Ανατ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ: Με την με αριθμό (56) του Α΄ ορόφου κατοικία του ιδίου στοίχου.

Δυτ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Επίσης περιλαμβάνει την υπ΄ αριθμ. 54 αποθήκη, εμβαδού είκοσι πέντε τ.μ. και είκοσι πέντε εκατοστών (25,25 τ.μ.), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου 1,59 ‰, που αντιστοιχούν σε πέντε τ.μ. και ενενήντα εννέα εκατοστά (5,099 τ.μ.).

Η με αριθμ. πενήντα πέντε (55) ισόγειος κατοικία αποτελείται από τρία (3) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα, λουτρό. Έχει εμβαδόν εκατόν δέκα τ.μ. (110,00 τ.μ.) , ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εξήντα εννέα και είκοσι έξι τις χιλίοις (69,26 ‰), που αντιστοιχούν σε διακόσια είκοσι δύο τ.μ. και εκατόν σαράντα ένα εκατοστά (222,141) και συνορεύει:

Βορ.: Με την με αριθμό (53) του Ισογείου ορόφου κατοικία του ιδίου στοίχου.

Ανατ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Επίσης περιλαμβάνει την υπ΄ αριθμ. 55 αποθήκη, εμβαδού είκοσι πέντε τ.μ. και είκοσι πέντε εκατοστών (25,25 τ.μ.), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου 1,59 ‰, που αντιστοιχούν σε πέντε τ.μ. και ενενήντα εννέα εκατοστά (5,099 τ.μ.).

Η με αριθμ. πενήντα έξι (56) του Α΄ ορόφου κατοικία αποτελείται από τρία (3) υπνοδωμάτια, καθιστικό, κουζίνα, λουτρό. Έχει εμβαδόν εκατόν πέντε τ.μ.(105,00 τ.μ.) , ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εξήντα έξι και ένδεκα τις χιλίοις (66,11 ‰), που αντιστοιχούν σε διακόσια δώδεκα τ.μ. και σαράντα τέσσερα εκατοστά (212,044 τ.μ.) και συνορεύει:

Βορ.: Με την με αριθμό (54) του Α΄ ορόφου κατοικία του ιδίου στοίχου.

Ανατ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Επίσης περιλαμβάνει την υπ΄ αριθμ. 56 αποθήκη, εμβαδού είκοσι πέντε τ.μ. και εξήντα εκατοστών (25,60 τ.μ.), με ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου 1,61‰, που αντιστοιχούν σε πέντε τ.μ. και εκατόν εβδομήντα εκατοστά (5,170 τ.μ.).

Κάθε μια από τις άνω οριζόντιες ιδιοκτησίες αποτελεί ανεξάρτητη ιδιοκτησία που διέπεται από τις διατάξεις του Ν. 3741/1929 «περί της κατ΄ όροφο ιδιοκτησίας» όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1024/1971, το άρθρο 10 Α.Ν. 163/1967 όπως αντικαταστάθηκε και τροποποιήθηκε με τα Ν.Δ. 946/1971 και 145/1973 και τα άρθρα 1002 και 1117 ΑΚ.

Ειδικά τα διακόσια τ.μ. και δέκα τρία εκατοστά (200,13 τ.μ.), που βρίσκονται στο οικοδομικό τετράγωνο 524Γ και έχουν ποσοστό συνιδιοκτησίας 114,67‰ , που αντιστοιχούν σε μερίδιο συνιδιοκτησίας τετρακοσίων εξήντα τ.μ. και διακοσίων τριάντα εκατοστών (460,230 τ.μ.), παραμένουν σαν ενιαίοι αυτοτελείς χώροι στην ιδιοκτησία του Ο.Ε.Κ. ο οποίος παρακρατεί το δικαίωμα να διαμορφώνει τούτους οποτεδήποτε και κατά την απόλυτη κρίση του σε περισσότερους επί μέρους χώρους και να προβαίνει μονομερώς και χωρίς την σύμπραξη των λοιπών συνιδιοκτητών στην κατανομή των ανηκόντων σε κάθε έναν από τους ενιαίους τούτους χώρους ποσοστών συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου και να συνιστά κατ΄ αυτό τον τρόπο χωριστές οριζόντιες ιδιοκτησίες, σύμφωνα με τις ανωτέρω διατάξεις και να κατανέμει τις δαπάνες των κοινοχρήστων σύμφωνα με τις διατάξεις του Γενικού και του Ειδικού Κανονισμού.

Γ΄ ΣΧΕΔΙΑ ΚΑΙ ΠΙΝΑΚΕΣ

1. Πίνακας που περιέχει τον αριθμό των κατοικιών, τον στοίχο στον οποίο ανήκει κάθε μία, τον τύπο της κατοικίας, την θέση αυτής και τον αριθμό των δωματίων, το εμβαδόν αυτής, το εμβαδόν της αποθήκης που αντιστοιχεί σ΄ αυτή, τα ποσοστά που αντιστοιχούν σ΄ αυτή σε χιλιοστά συνιδιοκτησίας επί του οικοπέδου και ψήφους και το ποσοστό συνιδιοκτησίας σε τ.μ. επί του οικοπέδου.

2. Το σχέδιο Γενικής Διάταξης στο οποίο εικονίζεται το όλο αρχικό οικόπεδο που παραχωρήθηκε στον Ο.Ε.Κ. από τον Δήμο Αμπελώνα, τα οικοδομικά τετράγωνα που απαρτίζουν το οικόπεδο του οικισμού, οι χώροι του οικοπέδου του οικισμού που καταλαμβάνονται από τους εννέα (9) στοίχους, τα τρία (3) καταστήματα, την μία (1) αίθουσα συγκέντρωσης, οι χώροι που καταλαμβάνονται από κάθε μια κατοικία κάθε στοίχου και τα τμήματα του οικοπέδου του οικισμού που ανήκουν κατ΄ αποκλειστική χρήση σε κάθε κατοικία.

3. Σχέδια κατόψεων, όψεων και τομών καθώς και τα σχετικά στοιχεία κοστολόγησης .Όλα τα ανωτέρω ευρίσκονται εντός φακέλου που έχει κατατεθεί στην Συμβολαιογράφο Αμπελώνα Ευπραξία Γεωργ. Βουρούνη Γκορτσίλα και έχει συνταχθεί η αριθμ. 4228/29103 πράξη κατάθεσης του.

Δ΄ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΣΧΕΣΕΩΝ ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Ο Κανονισμός που διέπει τις σχέσεις των συνιδιοκτητών του παρόντος οικισμού και περιλαμβάνει : α) Τον Γενικό Κανονισμό των σχέσεων των συνιδιοκτητών σε σχέση με τους κοινόχρηστους και κοινόκτητους χώρους του όλου οικισμού και β) Τον ειδικό κανονισμό των συνιδιοκτητών κάθε στοίχου.

Καταρτίσθηκε δυνάμει της 23/19.3.76 και 87/15.11.1977 αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου του Ο.Ε.Κ. και δημοσιεύθηκε στα αρίθμ.441/5.4.76 και 1296/16.12.77 φύλλα της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (τεύχος Β) αποτελεί δε αναπόσπαστο μέρος της παρούσας πράξης συστάσεως οριζοντίων ιδιοκτησιών του οικισμού και αντίγραφο του άνω ΦΕΚ πρέπει να μεταγραφεί με την παρούσα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΑΣΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ